

제 1 부 **구정현황**

제 1절 구정여건

제 2절 구정성과와 구정운영 방향

제1절 구 정 여 건

- I. 연 혁
- II. 지역 특성
- III. 인문사회적 여건

I 金井沿革

우리금정구는 삼한시대 변한에 소속되었다가 금관가야에 예속되었으며, 삼한시대 이후에는 거칠산국(장산국)에 속하였다. 삼국시대에 들어와서 신라영토에 편입되었으며 통일신라시대에 동래군으로 개칭되었다.

고려 현종12년(1021년) 동래군을 동래현으로 격하시켜 울주군에 편입시켰으며 공민왕(1368년)때에 부산이란 명칭이 처음으로 사용되었다.

조선 선조32년(1592년) 동래현을 동래부로 승격시켰으며 영조16년(1740년) 동래부 7면중 동면, 북면일부가 현재 금정구에 속한다.

1910년 10월 1일 부산부가 설치되었고 1914년 4월 1일 동래부에 기장 전부와 양산군 일부를 편입하여 동래군으로 개칭하였다. 1942년 동래군이 부산부에 편입되면서 부산부 동래출장소가 설치되었으며, 1945년 해방과 함께 직제가 폐지되어 부산부를 부산시로 개칭하였다.

1957년 1월 1일 부산시 구제실시에 따라 동래구로 되었고 1963년 1월 1일 직할시 승격과 함께 북면출장소가 설치되어 이에 속하게 되었다. 1975년 북면출장소 폐지로 다시 동래구에 편입되었으며 1988년 1월 1일 동래구에서 분구되어 10과 31계 20개동으로 금정구가 신설되었다. 1988년 5월 1일 지방자치제 시행에 따라 자치구로 승격되었고 1995년 1월 1일 부산직할시에서 부산광역시로 명칭 변경되었으며 1995년 7월 1일 민선구청장 선출로 본격적인 지방자치시대가 출범하였다.

-
- 1942. 10. 1 동래군이 부산부에 편입되면서 동래출장소 설치
 - 1945. 8. 15 해방과 함께 직제가 폐지되어, 부산부를 부산시로 개칭
 - 1957. 1. 1 구제실시로 동래구에 속함
 - 1963. 1. 1 부산시가 부산직할시로 승격되고, 북면출장소가 설치
 - 1975. 10. 1 북면출장소 폐지로 동래구에 편입
 - 1978. 2. 15 부산진구 금성동이 동래구로 조정
 - 1988. 1. 1 동래구에서 분구되어 금정구 신설
 - 1988. 5. 1 지방자치제 시행에 따라 자치구로 승격
 - 1995. 1. 1 부산광역시로 명칭변경
 - 1995. 7. 1 민선구청장 선출로 본격적인 지방자치시대 출범
 - 1998. 11. 1 청룡동과 노포동을 청룡노포동으로 통폐합
선동과 두구동을 선두구동으로 통폐합
-

Ⅱ 地域特性

1. 입지여건 및 면적

우리고장은 부산의 동북부 관문으로서 경부고속도로, 도시고속도로, 지하철 1호선의 기종점이자, 부산종합버스터미널이 위치하고 있는 육로교통의 요충지이며, 경관이 수려한 금정산과 윤산주변으로 대부분의 주거지가 형성되어 있다

구면적은 65.19km²로써 부산광역시의 8.68%를 차지하고 있으며 총면적의 50%이상이 GB와 수원보호구역으로 규제되어 토지이용에 제약은 있으나 부산대학, 국내 최대의 산성인 범어사, 금정산성, 금정체육공원, 문화회관등 문화관광자원을 다수 보유하고 있어 교육문화관광의 도시로 발전가능성이 풍부한 곳이다.

2. 기후

우리구는 온대성기후가 갖는 일반적인 특징인 여름에는 기온이 높고 겨울에는 추운 연교차가 큰 대륙성 기후를 형성하고 2004년도는 연평균 강수량이 1,386.5mm 전년보다 많이 줄었으며, 평균기온 14.9℃, 평균습도 60%로 현상일수는 아래와 같다.

<평균기온, 상대습도(평균), 강수량>

년 도	기온(℃)	강수량(mm)	상대습도(%)	비 고
2003	14.3	2,328.3	65	
2004	14.9	1,386.5	60	

<현 상 일 수>

(단위:일)

년 도	맑은날	흐린날	강수(0.1mm)	서 리	안 개	눈	뇌 전	폭 풍
2003	102	108	119	5	4	2	12	2
2004	140	86	100	1	11	3	9	6

3. 위치

<경·위도상의 위치>

구청소재지	방위	경도와 위도의 극점			연장거리
		지 점	동 경	북 위	
부산광역시 금정구 중앙로3055 (부곡동 78번지)	동단	회동동 산1번지	129°08'53"	35°14'49"	동서간 14.25km
	서단	금성동 산1-1번지	129°02'20"	35°15'24"	
	남단	서2동 280-10번지	129°06'26"	35°12'20"	남북간 20.23km
	북단	두구동 산1번지	129°06'27"	35°18'36"	

4. 지형·지세

중앙로를 따라 대상형으로 형성된 주거지역은 표고가 낮은 일부 지역에만 위치하고 있어 지역간 단절 현상을 초래하고, 표고 200m이상 지역이 전체면적의 35% 이상을 차지하고 있어 개발가능지가 상대적으로 협소한 실정이며, 개발가능한 표고 100m이하 지역은 30.69km²로 이중 개발제한구역이 70%이상을 차지하고 있다. 기존주거지를 제외한 대부분 지역이 20%이상의 경사도를 나타내며, 개발이 용이한 10%이하의 경사지는 30.6km²로 전체면적의 47.0% 이지만 많은 부분이 개발제한구역으로 묶여 있어 개발에 많은 제약이 있다.

<행정 구역도>



Ⅲ 人文社會的 興件

1. 행정여건

우리구 개청당시 총 20개동 437개통 2,120개반이었으나 2004.12.31현재 18개동 271개통 1,679개반으로 되어 있다.

1988년 분구당시 인구는 306,279명이었으나 금사준공업지역의 경기침체 및 인구유인시설의 외부 이전으로 서동권 생활주민이 지속적으로 감소하고 있으며 근래에 들어 지하철 1호선을 중심으로 대우, 선경, 한신, 쌍용, 롯데등 대단위 아파트들이 건설됨으로써 인구의 보합세 또는 증가가 예상되었으나 오히려 감소하고 있는 추세이다.

2004. 12. 31일 현재 271,526명으로 동별 인구현황은 다음과 같다.

(2004.12.31현재)

동 별	면적 (km ²)	세대수	인 구 수			행정단위	
			계	남	여	통	반
계	65.19	91,975	271,526	134,794	136,732	271	1,679
서 1 동	0.36	4,527	12,276	6,145	6,131	14	81
서 2 동	0.40	5,410	15,563	7,776	7,787	15	97
서 3 동	0.62	2,943	9,013	4,636	4,377	9	65
서 4 동	0.30	3,037	8,393	4,180	4,213	9	57
금 사 동	5.44	4,570	13,097	6,714	6,283	15	100
부 곡 1 동	0.71	4,703	13,335	6,591	6,744	14	89
부 곡 2 동	1.20	6,205	19,193	9,578	9,615	18	135
부 곡 3 동	8.15	6,297	20,224	9,850	10,374	17	139
부 곡 4 동	0.67	5,829	16,987	8,497	8,490	15	103
장 전 1 동	3.27	7,193	18,629	9,122	9,507	19	107
장 전 2 동	2.07	4,253	11,934	5,718	6,216	13	65
장 전 3 동	0.67	3,761	10,132	4,692	5,170	12	78
선 두 구 동	11.98	1,295	3,462	1,787	1,675	10	24
청 룡노포동	11.08	3,585	10,513	5,316	5,197	11	60
남 산 동	3.63	12,988	40,027	19,859	20,168	35	182
구 서 1 동	3.05	6,313	19,691	9,608	10,083	18	139
구 서 2 동	3.18	8,620	27,773	13,739	14,034	24	148
금 성 동	8.40	446	1,284	616	668	3	10

2. 토지현황

구 전체 면적의 55.4%가 GB 및 상수도 보호구역으로 이중규제 되어있어 도시 발전에 커다란 저해요인이나 부산종합버스터미널과 금정체육공원 개장에 따른 금정 동북권의 규제완화 여부가 향후 구정운영에 많은 영향을 미칠 것으로 판단됨에 따라 우리구에서는 부산종합버스터미널 및 금정체육공원 주변의 규제완화와 지하철 역세권이 용도변경을 지속적으로 상부 기관에 건의하고 있다.

현재 지역경제의 중추적 역할을 하는 상업지역은 구면적의 0.97%로서 지하철 주변 5개소와 서동시장 주변에 지정되어 있다.

<용도별 토지현황>

비 고	계	주거지역	상업지역	준공업지역	자연녹지
면 적(km ²)	65.19	8.18	0.64	1.05	55.32
비 율(%)	100	12.55	0.98	1.61	84.86

<상업·준공업지역 현황>

구 분		면 적(km ²)	비 고
상 업 지 역	계	0.64	
	서 동 지 역	0.077	
	지 하 철 역 세 권	0.563	
	기 타 지 역	-	
준 공 업 역	계	1.05	
	금 사 지 역	0.939	
	구서·기타지역	0.111	

3. 도로현황

우리구는 경부고속, 도시고속도로, 지하철 1호선등 시 내·외곽으로 연결되는 광역 교통체계는 원활하게 구성되어 있으나, 서동지역과 중앙로를 연결하는 동서연결 도로망과 보조간선도로의 부족으로 만성적인 교통체증이 발생하고 있는 구간이 많아 이를 해소하기 위한 다양한 방안을 강구하고 있다.

<도 로 현 황>

(단위 : km)

구 분	총 연 장			도로율(%)	포장율(%)
	계	포 장 도	비포장도		
계	274	272.3	1.7	28	99.6
국 도	18	18			100
광역시도	256	254.3	1.7		99.3

4. 행정기구 및 인력

1988년 개청당시 10과 31계 1만원실이 설치되었으나 그 후 효율적인 업무처리를 위해 직제가 계속 개편되어 왔으며 문화개관 개관에 따라 2004년말 현재 3국 3사업소 1실 14과 18개동과 구의회 사무국으로 편성되어있다.