

---

# 계획의 개요

01. 계획의 배경 및 목적
02. 계획의 범위
03. 계획의 수행체계
04. 추진경위
05. 계획의 여건변화

# 1





## 01

계획의  
배경 및 목적

## 1.1 계획의 배경

- 도시여건 변화에 따른 탄력적 대응을 위해 2015년에 기 수립한 2030 금정 Vision 중장기발전계획의 재정비가 필요함
- 인구감소와 1인 가구 및 고령화 등에 대응한 정주여건 개선 요구와 문화 및 복지에 대한 구민의 관심이 증대함
- 지속가능한 금정구 발전을 위한 도시 균형발전 및 금정산, 회동호<sup>1)</sup>, 온천천 등 친환경 도시로의 발전 전략 마련이 필요함

## 1.2 계획의 목적

- 금정구 미래상을 제시할 수 있는 장기적·종합적인 지침이 될 수 있도록 부산광역시 등 각종 상위 계획과 연계하여 미래지향적이며 실효성 있는 계획 수립
- 지역 특성과 성장 잠재력 분석을 통해 차별화되고 독창적인 발전 방안 마련으로 도시경쟁력 강화 및 중·장기적 미래 비전 제시
- 저출산·고령화의 인구구조 변화와 4차 산업혁명 등 사회여건 변화에 따른 정책적 대응 기반을 마련, 일자리 창출, 지역경제 활성화 등 지역 발전을 위한 중·장기적 핵심전략 구상

1) 회동호와 회동수원지는 같은 뜻을 가진 단어이며, 이하 본 과업에서는 회동호라고 함.

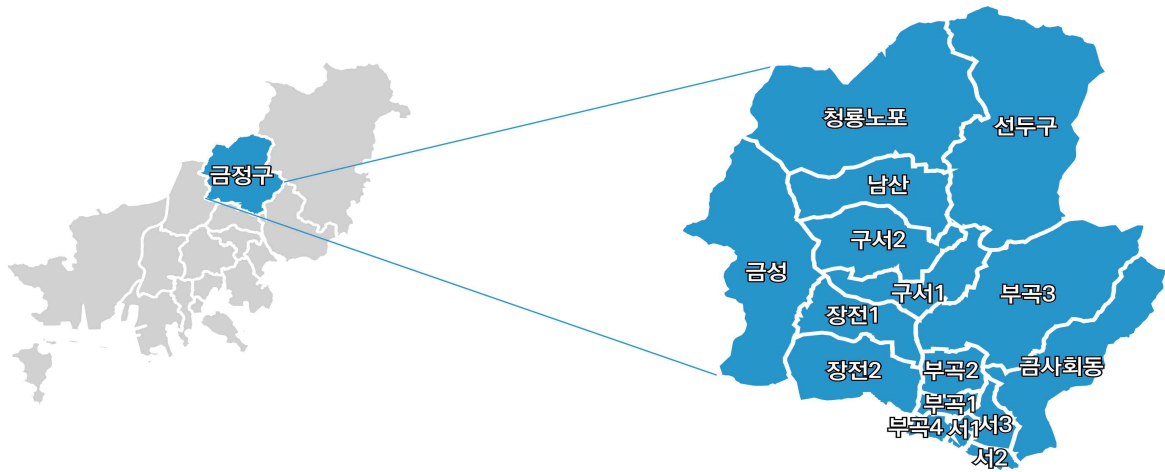


# 02

## 계획의 범위

### 2.1 공간적 범위

- 위치 : 부산광역시 금정구 전역
- 규모 : 65.27km<sup>2</sup>



[그림 I -1] 공간적 범위

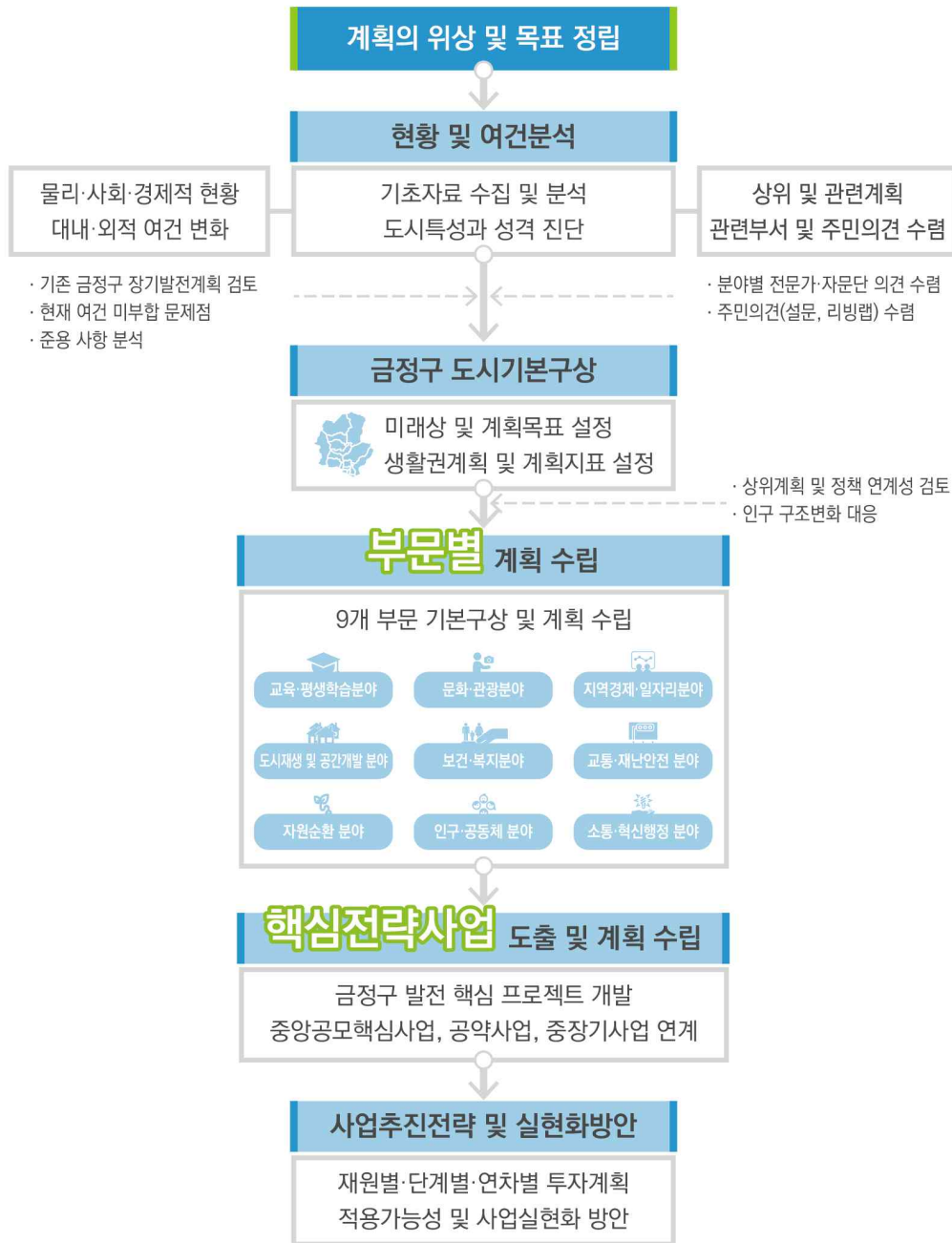
### 2.2 시간적 범위

- 계획기준년도 : 2020년
- 계획목표년도 : 2030년
- 계획수행기간 : 2020년 03월 ~ 2021년 02월

### 2.3 내용적 범위

- 상위계획 및 관련계획 검토, 사회경제적 여건분석, 인구구조 변화에 따른 분야별 현황 분석 등 도시특성 진단 및 여건분석
- 미래 비전 구상, 기본 목표 및 추진전략 설정, 지역 위상 정립 및 설정 등 2030 금정 Vision 중장기발전계획의 비전 재구상
- 목표별, 지역별 세부계획 수립, 단계별 추진전략 제시, 금정구 발전의 핵심 프로젝트 개발 등 분야별 계획 및 핵심 프로젝트 발굴
- 자원별, 단계별, 연차별 투자계획 등 사업추진전략 및 실현화 방안 마련

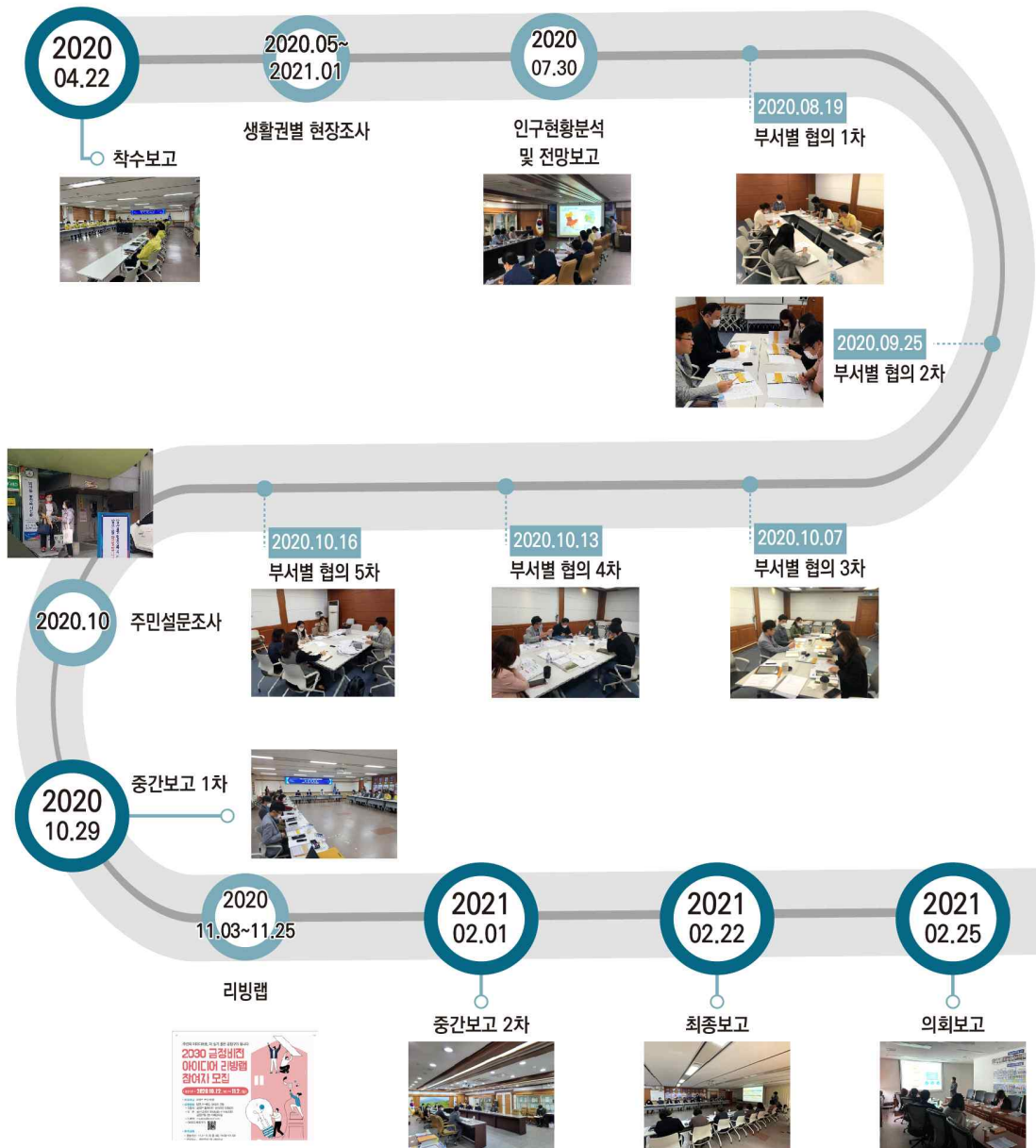
# 03 계획의 수행체계



[그림 I -2] 계획의 수행체계

# 04 추진경위

- 2020년 04월 22일 착수보고를 시작으로 생활권별 현장조사, 인구현황 분석 및 전망보고, 부서별 협의, 주민설문조사, 중간보고, 리빙랩, 최종보고, 의회보고 등을 통해 2030 금정 Vision 중장기발전계획 재정비를 실행함



[그림 I -3] 추진경위

## 05

## 계획의 여건변화

## 5.1 시대적 트렌드에 맞는 사업 재편

- 지속적인 1인 가구 증가, 저출산, 고령화 등 인구구조에 맞는 정책적 대응 마련
- 경제활동인구 감소, 쇠퇴한 공업지역으로 인구 역외유출이 되고 있어 이에 맞는 핵심전략 및 사업구상 필요

## 5.2 도시성장 방향을 고려한 공간구조 설정 필요

- 2015년 기준 장기발전계획에서의 2015년 4개 중생활권을 준용하여 2030 금정 Vision 중장기발전계획 재정비 계획의 중생활권을 재설정함
- 도시발전방향, 지역의 요구 등을 종합 고려하여 미래 여건변화에 대응할 수 있는 공간 구조 개편 필요

## 5.3 금사 공업지역에 편중된 사업

- 2030 부산광역시 도시재생전략계획 상 뉴타운(서·금사 재정비촉진지구) 해제지역인 금사 공업지역으로 도시재생사업이 편중
- 금정구의 대내·외적 도시구조 변화로 인해 도시기능이 쇠퇴한 지역 전체를 회복할 수 있도록 균형 있는 도시재생사업 필요

## 5.4 사업 실행력이 부족한 계획

- 현재까지 기존 장기발전계획 8개 분야 56개 사업 중 6개 사업이 완료되었으며 5개 사업은 추진불가 및 다수의 사업 미추진으로 사업실행력 부족함
- 금정구의 현재 여건에 맞는 2030 금정 Vision 중장기발전계획의 세부 사업 재정비와 사업추진계획, 집행계획 및 로드맵 등 구체적인 사업내용 정리가 필요함



