

별첨 6. 10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

사업명	구서2동 다두드림센터 건립	담당자	총무과 김동환(☎519-4115)
-----	----------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 행정복지센터와 생활SOC시설을 접목한 복합기능센터 건립

사업개요

- 기 간 : 2020. 3. ~ 2022. 6.
- 위 치 : 금정구 구서동 158-25 외 2필지
- 규 모 : 지하1층/지상5층, 연면적 2,725.4m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 11,940백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	11,940		4,077	7,307	556
국 비	1,162			1,000	162
시 도 비	520			520	
시군구비	10,258		4,077	5,787	394
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 13%)

- 2019. 10. 2. : 생활SOC복합화 사업 선정
- 2020. 5. 4. : 공공건축사업계획 사전검토
- 2020. 6. 29. : 신축부지 매매 완료
- 2020. 7. : 용역계약심사, 기술용역발주계획 심의, 공공건축심의
- 2020. 8. ~ 11. : 건축설계공모 추진
- 2020. 11. 30. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2021. 2. ~ 6. : 장애물 없는 생활환경(BF) 인증

향후계획

- 2021. 10. : 공사 착공
- 2022. 6. : 공사 준공

사업명	구. 장전3동사 주민복지사업 조성사업	담당자	총무과 김동환(☎519-4115)
-----	----------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 유희동사를 활용하여 주민복지시설 조성

사업개요

- 기 간 : 2020. 4. ~ 2021. 6.
- 위 치 : 금정구 금정로 29-6
- 규 모 : 지하1층/지상5층, 연면적 1,586.74m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,282백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,282	203	2,079		
국 비	152	80	72		
시 도 비	35	35			
시군구비	2,095	88	2,007		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2020. 2. : 구장전3동사 통합 조성방침 수립
- 2020. 6. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2020. 12. : 설계용역 준공, 석면해체공사 완료
- 2021. 1. : 공사 착공
- 2021. 6.~ : 공사 준공, 집기비품 구입 등

향후계획

- 2021. 8. : 금정세대공감센터 부서별 운영

사업명	금샘도서관(공영주차장 포함)건립	담당자	도서관 송지윤(☎519-5902)
-----	-------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 산성터널 지하차도 상부 유휴부지를 활용한 공공도서관 건립으로 국토 이용의 효율성 극대화, 독서환경 개선 및 교육·문화 도시를 구현하고자 함

사업개요

- 기 간 : 2017년 ~ 2021년
- 위 치 : 금정구 기찰로 94(부곡동)
- 총사업비 : 188.33억원(도서관 152.33 / 공영주차장 36)
- 사업규모 : 지하3층/지상3층, 연면적 7835.53㎡
교육연구시설(도서관), 자동차관련시설(주차장)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 18,833백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	18,833	10,615	6,718	1,500	-
국 비	7,733	6,030	1,703	-	-
시 도 비	5,170	1,650	2,420	1,100	-
시군구비	5,930	2,935	2,595	400	-
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황

- 시공 중 (공정률 45%)

향후계획

- 2021. 7월 : 공사 준공(예정)
- 2021. 10월 : 개관(예정)

사업변경 내역

- 해당 없음

사업명	3세대가 함께하는 안전한 풍당풍당 마을만들기	담당자	도시재생과 최희정(2519-5770)
-----	--------------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 서·금사 재정비촉진지구 해제지역의 물리적·경제적·사회적 활력 회복을 위한 도시재생사업 추진을 통하여 도시의 경쟁력 제고 및 지속가능하고 행복한 마을 조성.

사업개요

- 기 간 : 2017년 ~ 2021년(5년간)
- 위 치 : 부산 금정구 회천로13번길 60 일원(금사동 9~13통)
- 규 모 : 약 152,000m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,968백만원(국비 584 시비 1,242 구비 1,242 보전 1,900)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	4,968	3,968	1,842	1,000	-
국 비	584	584	-		
시 도 비	1,242	1,242	950		
시군구비	1,242	1,242	92		
지 방 채					
민간자본					
기 타	1,900	900	800	1,000	

추진상황(추진단계 및 진도 : 88.7%)

- '16. 4. : 국토교통부 도시활력 증진지역 개발사업 공모 당선
- '17. 9. : 기본계획 수립·실시설계 용역 발주, 착수보고회 개최
- '17. 11. : 금정구 도시재생대학 및 주민설명회 개최
- '18. 1. : 주민의제발굴단 구성 및 계획(안) 도출
- '19. 4. 4. : 기본계획 및 실시설계 용역 준공 ☞ 4. 17. 준공 보고
- '19. 4. ~ 6. : 담장허물기 공사 추진
- '19. 5. ~ 9. : 주민공동체 활성화 사업 운영
- '19. 5. ~ 2020. 3. : 복합커뮤니티센터 기본 및 실시설계 용역 추진
- '19. 6. ~ 11. : 토목공사 및 셉테드 방범용 CCTV 설치 공사 추진
- '20. 3. ~ 4. : 셉테드 반사경, 가로등, 은빛공원 정비 등 공사 추진
- '20. 4. ~ 12. : 복합커뮤니티 문화센터 조성 공사 추진
- '21. 4. : 주민역량강화 사업 착수
- '21. 7. : 소규모 주차장 조성 공사 착수

향후계획

- 소규모 주차장 공사 추진 및 주민역량강화, 공동체 활성화 프로그램 운영

사업변경 내역

- 사업기간 : 당초 2017년 ~ 2020년 → 변경 2017 ~ 2022년
(예산교부지연 및 코로나19 영향으로 공동체 활성화 프로그램 운영 지연)

사업명	오륜동 본동마을 진입도로 확장공사	담당자	건설과 나금남(☎519-4704)
-----	--------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 오륜대 이용 관광객 및 지역주민 통행불편사항 해소를 위한 도로확장
- 관광객의 편의제공과 지역민의 통행 불편사항 해소

사업개요

- 기 간 : 2018. ~ 2022.
- 위 치 : 오륜동 666 ~ 오륜동 산124
- 규 모 : 도로개설 L=574m, B=5~7→10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,150백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	3,150	1,668	1,402	300	
국 비					
시 도 비	550	550			
시군구비	2,600	1,118	1,402	300	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 35%)

- 2017. 2. : 도시관리계획(도로) 결정
- 2018. 6. : 실시설계 완료
- 2019. 3. : 실시설계 열람공고 및 관련부서 협의
- 2019. 4. : 1차 공사 실시계획 고시
- 2019. 7. : 1차 공사 보상절차 이행
- 2019. 6. : 2차 공사 실시계획 고시
- 2020. 1. : 2차 공사 보상절차 이행
- 2020.11. : 1차 공사 완료(L=200m)
- 2020.12. : 2차 공사 추진(L=375m)

향후계획

- 2022. 4. : 2차 공사발주

사업변경 내역(해당시)

	당 초	변 경
사업규모	도로건설 L=574m, B=5~7→12m	도로건설 L=574m, B=5~7→12m
총사업비	2,850	3,150
사업기간	2018~2020	2018~2022

사업명	금성동 죽전교 일원 도로 정비	담당자	건설과 박건민(☎519-4695)
-----	------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 산성마을버스 및 일반차량 교행으로 교통사고 우려해소 및 구간 정체 해소
- 도로확장을 통해 보행약자 보행편의 제공 및 열악한 보행환경 개선

사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2021.
- 위 치 : 금성동 240-2번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=190m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,000	500	513	1,487	
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,000	500	513	1,487	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- '19. 7. : 1차 실시계획고시
- '19. 11. : 1차 보행시행
- '20. 7. : 2차 실시계획고시
- '20. 10. : 공사 착공
- '20. 11. : 공사 일시정지
- '21. 2. : 공사 일시정지 해제

향후계획

- '21. 9. : 공사 준공

사업명	남산동 소로1-1호선 도로개설공사 (남산동 1통지 내 도로개설공사)	담당자	건설과 김고운(☎519-4706)
-----	--	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 영락공원 주민약속 사업 및 도로개설을 통한 장기미집행 도시계획시설 해소

사업개요

- 기 간 : 2020년 ~ 2022년
- 위 치 : 남산동 710번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=200m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,200백만원(확보)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,200		17	1,783	400
국 비	700		17	683	
시 도 비	1,000			600	400
시군구비	500			500	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2019. 12. : 일몰제 대비 도시계획시설 실효고시 및 실시설계용역 착수
- 2020. 5. : 실시계획 열람공고
- 2020. 6. : 실시계획 고시(금정구 고시 제2020-87호)
- 2020. 12. : 실시계획 변경고시(금정구 고시 제2020-184호)
- 2021. 1. : 보상계획 열람공고
- 2021. 1. ~ 6. : 토지보상 7필지

향후계획

- 2021. 11. : 공사발주

사업변경 내역(해당시)

	당 초	변 경
사업규모	도로개설 L=200m, B=10m	도로개설 L=200m, B=10m
총사업비	2,750	2,200
사업기간	2020 ~ 2022	2020 ~ 2022

사업명	가고싶은 범리단길 만들기 사업	담당자	건설과 이윤주(☎519-4694)
-----	------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 범어사 및 금정산을 방문하는 주 통행로로 도심속 활력 공간 창출 및 특화거리 조성을 통하여 방문객 유입 증가와 상권 활성화 도모
- 주변의 자연 및 문화 콘텐츠 요소를 반영하여 방문객 및 지역민에게 걷기 쉬운 보행환경을 조성하여 삶의 질 향상 및 쾌적한 테마형 도시 경관 제공

사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2022.
- 위 치 : 범어사역 ~ 범어사 상행로 일원
- 규 모 : 특화거리 조성 L=300m, 보행환경정비 L=2.3km

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,100		295	305	1,500
국 비					
시 도 비	1,800			300	1,500
시군구비	300		295	5	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- '20. 2. ~7. : 실시설계용역 시행 (1차구간 실시설계 및 2차구간 기본계획)
- '20. 7.~12. : 1차 공사 시행(특화거리 조성 L=300m)
- '21. 3. : 실시설계용역 착수(2차구간)

향후계획

- '21. 12. : 실시설계용역 준공
- '22. 1. : 2차구간 공사 시행(보행환경정비 L=2.3km)

사업명	구.장전3동주민센터 진입도로 개설	담당자	건설과 이윤주(☎519-4694)
-----	--------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 도로개설을 통한 보행편의 제공 및 열악한 통행환경 개선 필요
- 금정초등학교 일원 학생 통학로 확보 및 통행 불편 등 주민불편 사항 해소를 위해 도로개설이 시급한 실정임

사업개요

- 기 간 : 2020. ~ 2021.
- 위 치 : 장전동 342-11번지 ~ 334-36번지
- 규 모 : 도로개설 L=143m, B=8m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,940백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	2,940		1,933	1,007	
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,940		1,933	1,007	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

- '20. 6. : 시계획시설 실시계획 고시(소로2-101호선, 2-6호선)
- '20. 7. ~ 8. : 보상계획 열람·공고 및 감정평가 실시
- '20. 9. ~'21. 3. : 보상추진
- '21. 3. : 공사 착공

향후계획

- '21. 8. : 공사 준공

사업명	부곡3동 행정복지센터 일원 도로개설 공사	담당자	건설과 권경윤(☎519-4721)
-----	------------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획시설을 개설하여 지역주민숙원 해소 및 도시기반시설 확충을 통한 지역주민의 편의 증진
- 금샘도서관 개관('21년 10월 예정)에 따른 이용객 증가로 보행 안정성 및 편의 제공을 위한 교통 환경 개선 필요

사업개요

- 기 간 : 2021. ~ 2025.
- 위 치 : 부곡3동 행정복지센터 ~ 금샘도서관 일원(기차로)
- 규 모 : 도로확장 L=196m, B=8 → 15m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,820백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	5,820				
국 비	500		500		
시 도 비					
시군구비	5,320			1,000	4,320
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 2020. 1. : 실시설계용역 착수
- 2020. 6. : 도시계획사업 실시계획 고시
- 2021. 2. : 도시관리계획 결정(변경) 및 실시설계(보완) 용역 착수
- 2021. 5. : 도시관리계획 변경 고시
- 2021. 6. : 도시관리계획 결정(변경) 및 실시설계(보완) 용역 준공

향후계획

- 2021. 7. ~ 12. : 보상절차 이행

사업명	회동수원지 둘레 치유숲길 조성	담당자	공원녹지과 김동우(2519-4544)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 회동수원지(20km) 친수공간을 활용한 갈맷길~생태탐방로~임도를 체계적으로 연계한 치유숲길 조성으로 산림생태체험 편의 증진

사업개요

- 기 간 : '20. ~ '22.(3년간)
- 위 치 : 오륜동 327-1번지 등(회동수원지 둘레)
- 규 모 : L=20km(50리)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2020년	2021년	2022년 이후
계	3,000	-	933	1,000	1,067
국 비	1,800	-	-	900	900
시 도 비	700	-	700		
시군구비	500	-	233	100	167
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- '20. 1. ~ 12. : 회동호 둘레 치유숲길 1단계 완료
- '21. 1. ~ 7. : 회동호 둘레 치유숲길 2단계 실시설계 완료 및 계약

향후계획

- '21. 8. ~ 12. : 회동호 둘레 치유숲길 2단계 완료
- '22. 1. ~ 12. : 회동호 둘레 치유숲길 조성 완료

사업변경 내역(해당시)

- 해당없음